



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Aluniș, județul Cluj a unui bun imobil, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării

Consiliul local al comunei Aluniș întrunit în ședință

având în vedere starea fizică a imobilului „Clădire Remiză P.S.I.”, situat în comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 108, județul Cluj, aflat într-o stare avansată de degradare care îl face inutilizabil în totalitate și fără variante de reabilitare, cu risc de dărâmare sub acțiunea factorilor de mediu și necesitatea scoaterii lui din funcțiune, casare și demolare ulterioară;

ținând cont de faptul că bunul imobil susmenționat este înscris în domeniul public al comunei Aluniș, respectiv poziția nr. 15 din Anexa la H.C.L. nr. 9/31.03.2016 privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, însușit prin H.C.L. nr. 19/25 aprilie 2013 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, cu modificările și completările ulterioare și CF nr. 50901 Aluniș, nr. Top 50901-C1, impunându-se urmarea procedurilor legale de scoatere din funcțiune, casare și eventual valorificarea activelor corporale;

analizând referatul de necesitate elaborat în acest sens de către primarul comunei Aluniș și Raportul de expertiză tehnică asupra imobilului, din care rezultă necesitatea asigurării scoaterii lui din funcțiune, casare și demolare ulterioară;

luând în considerare faptul că pe terenul de pe care urmează a se desființa edificiul urmează a fi implementat un proiect de interes public, având ca obiect „**Construire capelă, împrejmuire, bransamente și racorduri utilități, amenajare parcare**”, pentru care a fost întocmită integral documentația tehnică și identificată sursa de finanțare;

luând în considerare H.C.L. nr. 9/31.03.2016 privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, însușit prin H.C.L. nr. 19/25 aprilie 2013 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, cu modificările și completările ulterioare, CF nr. 50901 Aluniș, nr. Top 50901-C1 și referatul de aprobare al primarului comunei Aluniș, înregistrat sub nr. /

ținând cont de prevederile :

- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1, alin. (1), 7, alin. (16³) și 8 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată și actualizată cu modificările și completările ulterioare;

- art. 2 din O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul MFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129, alin. (1), (2), lit. c), alin. (6), alin. (7), lit. k), art. 286, alin. (4), raportat la art. 361 din O.U.G. nr. 57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul drepturilor conferite prin art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez prezentul

Proiect de hotărâre :

Art. 1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al Comunei Aluniș, județul Cluj a unui bun imobil, respectiv construcție situată în comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 108, județul Cluj, cu funcțiunea „ Clădire Remiză P.S.I.”, înscrisă în poziția nr. 15 din Lista bunurilor ce constituie domeniul public al comunei Aluniș - ca anexă la H.C.L. nr. 9/31.03.2016 privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, însușit prin H.C.L. nr. 19/25 aprilie 2013 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, cu modificările și completările ulterioare, înscris în CF nr. 50901 Aluniș, nr. Top 50901-C1, având următoarele elemente de identificare :

Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumire	Elemente de identificare	Anul dobândirii, sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actual Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare, nr. / data
15	1.6.4.	Clădire Remiză PSI	Aluniș, nr. 108; S=56,00 mp; 2 încăperi	1976	23.500	Domeniul public al comunei Aluniș, Legea nr. 213/1998; H.C.L. nr. 12/29.09.1999 CF nr. 50901 Aluniș, nr. Top 50901-C1

Art. 2. (1) Se aprobă scoaterea din funcțiune și desființarea prin demolare a imobilului construcție situată în comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 108, județul Cluj, cu funcțiunea „ Clădire Remiză PSI”, pentru care a fost aprobată trecerea din domeniul public, în domeniul privat al Comunei Aluniș, județul Cluj.

(2) Se aprobă valorificarea activelor corporale rezultate din scoaterea din funcțiune și desființarea prin demolare a imobilului pentru lucrări de interes public.

Art. 3. Se aprobă implementarea pe terenul înscris în CF nr. 50901 Aluniș, nr. Top 50901-C1, liber de construcții după demolarea imobilului descris la articolele precedente, a proiectului de interes și utilitate public având ca obiect „**Construire capelă, împrejmuire, bransamente și racorduri utilități, amenajare parcare**”, beneficiar Comuna Aluniș, județul Cluj.

Art. 4. Ca urmare a modificărilor survenite în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Aluniș, județul Cluj, se va asigura actualizarea corespunzătoare a listelor de inventariere, precum și a tuturor evidențelor în care sunt înscrise bunurile respective, cu elemente de identificare și valoare de inventar.

Art. 5. Se mandatează primarul comunei Aluniș, ca în numele și pentru U.A.T. Comuna Aluniș, județul Cluj, în calitate sa de proprietar și administrator al domeniului public/privat al unității administrativ - teritoriale, să încheie și să semneze orice acorduri / avize / documente emise în ducerea la îndeplinire a prezentei.

Art. 6. Prezenta hotărâre are caracter normative și poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul și viceprimarul comunei Aluniș.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Aluniș, compartimentelor / personalului de specialitate din aparatul propriu, Instituției Prefectului - județul Cluj în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, instituțiilor și autorităților abilitate și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul u.a.t. și pe site-ul comunei www.comunaalunis.ro.

INIȚIATOR,

Mihai Sav - primar

.....



Avizat pentru legalitate conform art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Mircea Mureșan - secretar general

.....



Nr. 406 din 02 februarie 2024

REFERAT DE NECESITATE
la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Aluniș, județul Cluj a unui bun imobil, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării

Potrivit prevederilor art. 7, alin. (16³) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „Primăriile pot demola construcțiile, proprietate a unității administrativ-teritoriale, aflate în stare avansată de degradare și care pun în pericol siguranța publică, cu excepția construcțiilor monument istoric, pe bază de autorizație de desființare emisă în condițiile alin. (16).”

Având în vedere starea fizică a imobilului „Clădire Remiză P.S.I.”, situat în comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 108, județul Cluj, aflat într-o stare avansată de degradare care îl face inutilizabil în totalitate și fără variante de reabilitare, cu risc de dărâmare sub acțiunea factorilor de mediu, se impune asigurarea cadrului instituțional-funcțional necesar îndeplinirii procedurilor pentru scoaterea acestuia din funcțiune, casarea și demolarea ulterioară.

În condițiile în care bunul respectiv este înscris în domeniul public al comunei, având în vedere regimul și caracterul acestor bunuri, pentru îndeplinirea scopului urmărit, se impune :

- promovarea unei inițiative care să vizeze aprobarea trecerii din domeniul public, în domeniul privat al Comunei Aluniș, județul Cluj bunului imobil - construcție situată în comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 108, județul Cluj, cu funcțiunea „ Clădire Remiză P.S.I.”, înscrisă în poziția nr. 15 din Lista bunurilor ce constituie domeniul public al comunei Aluniș - ca anexă la H.C.L. nr. 9/31.03.2016 privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, însușit prin H.C.L. nr. 19/25 aprilie 2013 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, cu modificările și completările ulterioare, înscris în CF nr. 50901 Aluniș, nr. Top 50901-C1, având următoarele elemente de identificare;
- aprobarea scoaterii din funcțiune și desființarea prin demolare a imobilului construcție situată în comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 108, județul Cluj, cu funcțiunea „ Clădire Remiză PSI”, pentru care a fost aprobată trecerea din domeniul public, în domeniul privat al Comunei Aluniș, județul Cluj.
- aprobarea valorificării activelor corporale rezultate din scoaterea din funcțiune și desființarea prin demolare a imobilului pentru lucrări de interes public.

Este de menționat faptul că bunul respectiv este inutilizabil de mai mulți ani, fiind constatată încetarea uzului acestuia, aspecte xce reies și din Raportul de expertiză elaborat de către specialiști în domeniu.

De asemnenea, este relevant că în cazul adoptării hotărârii pe baza proiectului ce se dorește a fi inițiat, pe terenul liber de construcții după demolarea imobilului descris, urmează a fi realizat proiectului de interes și utilitate publică având ca obiect „**Construire capelă, împrejmuire, bransamente și racorduri utilități, amenajare parcare**”, beneficiar Comuna Aluniș, județul Cluj.

Față de cele de mai, se apreciază necesitatea, oportunitatea și legalitatea inițierii unui proiect de hotărâre, pentru reglementarea aspectelor susmenționate.

Întocmit,

Sav Mihai - primar





Nr. 416 din 05 februarie 2024

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Aluniș, județul Cluj a unui bun imobil, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării

Raportat la atribuțiile autorităților administrației publice locale în ceea ce privește administrarea bunurilor din domeniul public și privat al unităților administrativ – teritoriale, se impune crearea cadrului instituțional-funcțional gestionării în condiții de siguranță și eficiență a bunurilor proprietatea comunei.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aluniș, județul Cluj a fost însușit de către Consiliul local al comunei Aluniș prin Hotărârea nr. 12/29.09.1999 și atestat prin H.G. nr. 969 din 5 septembrie 2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca.

Ulterior, pe fondul dinamicii edificării / realizării unor bunuri de interes public cu care a fost completat inventarul domeniului public al comunei Aluniș, prin hotărâri successive adoptate de către consiliul local, a fost însușită lista bunurilor din domeniul public actualizată și modificată, inclusiv sub aspectul modificării unor elemente de identificare a bunurilor sau clarificarea situației juridice a acestora, precum și ca urmare a reevaluării bunurilor din domeniul public, cu respectarea legislației incidente.

Actualmente, forma cea mai actuală a Inventarului bunurilor din domeniul public a fost însușită de către Consiliul local prin H.C.L. nr. 9/31.03.2016 privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, însușit prin H.C.L. nr. 19/25 aprilie 2013 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș.

În calitate de proprietar și administratorului bunului cu funcțiunea „ Clădire Remiză P.S.I.”, înscris în poziția nr. 15 din Lista bunurilor ce constituie domeniul public al comunei Aluniș - ca anexă la H.C.L. nr. 9/31.03.2016 privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, însușit prin H.C.L. nr. 19/25 aprilie 2013, înscris în CF nr. 50901 Aluniș, nr. Top 50901-C1, se constată starea avansată de degradare a acestuia, care îl face inutilizabil în totalitate și fără variante de reabilitare.

Conform evidențelor – Inventarul bunurilor din domeniul public, bunul respectiv are următoarele elemente de identificare :

Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumire	Elemente de identificare	Anul dobândirii, sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare, nr. / data
15	1.6.4.	Clădire Remiză PSI	Aluniș, nr. 108; S=56,00 mp; 2 încăperi	1976	23.500	Domeniul public al comunei Aluniș, Legea nr. 213/1998; H.C.L. nr. 12/29.09.1999 CF nr. 50901 Aluniș, nr. Top 50901-C1

Este de menționat faptul că bunul respectiv este inutilizabil de mai mulți ani, fiind constatată încetarea uzului acestuia, aspecte ce reies și din Raportul de expertiză elaborat de către specialiști în domeniu.

Se impune scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea acestuia.

Ținând cont de regimul și caracterul bunurilor din domeniul public al statului sau unităților administrativ-teritoriale, precum și de faptul că bunul imobil susmenționat este înscris în domeniul public al comunei Aluniș, pentru realizarea scopului urmărit, se impune urmarea procedurilor legale de scoatere din funcțiune, casare și eventual valorificarea activelor corporale, cu trecerea prealabilă din domeniul public în domeniul privat al comunei.

Conform art. 361, alin. (2), (3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a ... consiliului local al comunei, ..., după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel”, precum și „În instrumentele de prezentare și motivare ale hotărârilor ... se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național sau local, după caz”.

În îndeplinirea scopului urmărit, sunt relevante de asemenea prevederile art. 7, alin. (16³) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „ Primăriile pot demola construcțiile, proprietate a unității administrativ-teritoriale, aflate în stare avansată de degradare și care pun în pericol siguranța publică, cu excepția construcțiilor monument istoric, pe bază de autorizație de desființare emisă în condițiile [alin. \(16\)](#).”

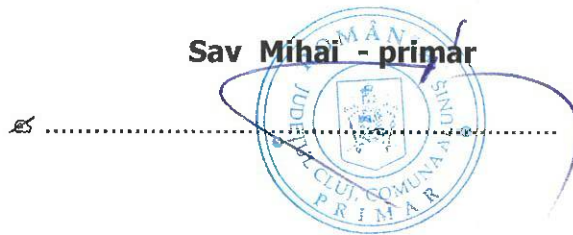
De asemenea, se ia act de faptul că pe terenul înscris în CF nr. 50901 Aluniș, nr. Top 50901-C1, liber de construcții după demolarea imobilului descris, urmează a fi realizat proiectului de interes și utilitate publică având ca obiect **„Construire capelă, împrejmuire, bransamente și racorduri utilități, amenajare parcare”**, beneficiar Comuna Aluniș, județul Cluj.

Apreciindu-se necesitatea și legalitatea inițiativei, se impune din partea Comunei Aluniș, în calitate sa de proprietar al domeniului public și privat, să asigure cadrul instituțional-funcțional pentru aprobarea și instrumentarea acestei inițiative, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare, pentru realizarea scopului urmărit.

Față de cele expuse, se justifică necesitatea și oportunitatea unui proiect de hotărâre în acest sens, analizarea acestuia în cadrul Comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local, în vederea prezentării lui în plenumul ședinței Consiliului local al comunei Aluniș.

Întocmit,

Sav Mihai - primar





Nr. 417 din 05 februarie 2024

REFERAT DE SPECIALITATE
al proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Aluniș, județul Cluj a unui bun imobil, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aluniș, județul Cluj a fost însușit de către Consiliul local al comunei Aluniș prin Hotărârea nr. 12/29.09.1999 și atestat prin H.G. nr. 969 din 5 septembrie 2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca.

Ulterior, pe fondul dinamicii edificării / realizării unor bunuri de interes public cu care a fost completat inventarul domeniului public al comunei Aluniș, prin hotărâri succesive adoptate de către consiliul local, a fost însușită lista bunurilor din domeniul public actualizată și modificată, inclusiv sub aspectul modificării unor elemente de identificare a bunurilor sau clarificarea situației juridice a acestora, precum și ca urmare a reevaluării bunurilor din domeniul public, cu respectarea legislației incidente.

Actualmente, forma cea mai actuală a Inventarului bunurilor din domeniul public a fost însușită de către Consiliul local prin H.C.L. nr. 9/31.03.2016 privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, însușit prin H.C.L. nr. 19/25 aprilie 2013 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș.

În baza documentelor susmenționate, u.a.t. Comuna Aluniș, județul Cluj este proprietarul și administratorul bunului cu funcțiunea „Clădire Remiză P.S.I.”, înscris în poziția nr. 15 din Lista bunurilor ce constituie domeniul public al comunei Aluniș - ca anexă la H.C.L. nr. 9/31.03.2016 privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, însușit prin H.C.L. nr. 19/25 aprilie 2013, înscris în CF nr. 50901 Aluniș, nr. Top 50901-C1, având următoarele elemente de identificare :

Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumire	Elemente de identificare	Anul dobândirii, sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare, nr. / data
15	1.6.4.	Clădire Remiză PSI	Aluniș, nr. 108; S=56,00 mp; 2 încăperi	1976	23.500	Domeniul public al comunei Aluniș, Legea nr. 213/1998; H.C.L. nr. 12/29.09.1999 CF nr. 50901 Aluniș, nr. Top 50901-C1

În îndeplinirea atribuțiilor autorității administrației publice locale în ceea ce privește administrarea, întreținerea și conservarea bunurilor din domeniul public, se constată că imobilului „Clădire Remiză P.S.I.”, situat în comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 108, județul Cluj, se află într-o stare avansată de degradare care îl face inutilizabil în totalitate și fără variante de reabilitare, cu risc de dărâmare sub acțiunea factorilor de mediu.

Starea de degradare a acestuia a fost generată de elementele constructive precum ale structurii, respective lipsă fundație, pereți construiți din piatră necalitativă, șarpanta, structură lemnoasă și acoperiș degradat în timp, dar și de acțiunea factorilor naturali de mediu, în principal alunecări de teren (clădirea fiind construită sub un mal de pământ).

Aceste aspecte reies și din Raportul de expertiză elaborat de către specialiști în domeniu.

În fapt, clădirea este inutilizabilă de mai mulți ani, fiind constatată încetarea uzului acesteia.

Având în vedere faptul că imobilul respectiv nu mai poate fi utilizat în scopul inițial, fiind necorespunzător din toate punctele de vedere acestei funcțiuni, pentru a se evita riscul demolării / surpării necontrolate, se apreciază ca oportun și necesar stabilirea unor măsuri pentru scoaterea lui din funcțiune, casare și demolare ulterioară.

Ținând cont de regimul și caracterul bunurilor din domeniul public al statului sau unităților administrativ-teritoriale, precum și de faptul că bunul imobil susmenționat este înscris în domeniul public al comunei Aluniș, pentru realizarea scopului urmărit, se impune urmarea procedurilor legale de scoatere din funcțiune, casare și eventual valorificarea activelor corporale, cu trecerea prealabilă din domeniul public în domeniul privat al comunei.

Conform art. 361, alin. (2), (3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a ... consiliului local al comunei, ..., după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel”, precum și „În instrumentele de prezentare și motivare ale hotărârilor ... se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național sau local, după caz”.

În îndeplinirea scopului urmărit, sunt relevante de asemenea prevederile art. 7, alin. (16³) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „ Primăriile pot demola construcțiile, proprietate a unității administrativ-teritoriale, aflate în stare avansată de degradare și care pun în pericol siguranța publică, cu excepția construcțiilor monument istoric, pe bază de autorizație de desființare emisă în condițiile alin. (16).”

De asemenea, se ia act de faptul că pe terenul înscris în CF nr. 50901 Aluniș, nr. Top 50901-C1, liber de construcții după demolarea imobilului descris, urmează a fi realizat proiectului de interes și utilitate publică având ca obiect **„Construire capelă, împrejmuire, bransamente și racorduri utilități, amenajare parcare”**, beneficiar Comuna Aluniș, județul Cluj.

Se constată că proiectul de hotărâre inițiat de către d-l Sav Mihai - primarul comunei cuprinde măsuri necesare și oportune în realizarea scopului urmărit, îndeplinește condițiile de legalitate și este însoțit de documente care justifică temeinic promovarea inițiativei.

Cadrul legal este conferit de prevederile :

- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1, alin. (1), 7, alin. (16,ind 3) și 8 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată și actualizată cu modificările și completările ulterioare;

- art. 2 din O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul MFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, cu modificările și completările ulterioare;

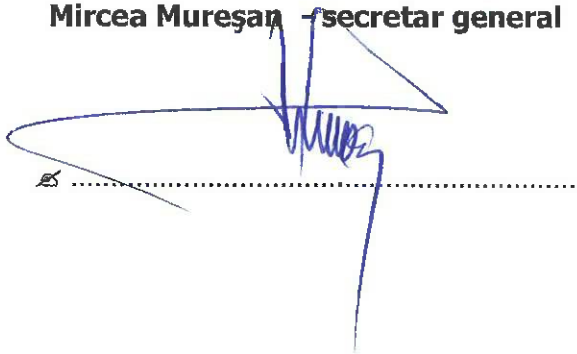
- art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129, alin. (1), (2), lit. c), alin. (6), alin. (7), lit. k), art. 286, alin. (4), raportat la art. 361 din O.U.G. nr. 57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele de mai sus, cobnstatând faptul că proiectul de hotărâre întrunește condițiile de fond, formă, necesitate, oportunitate, precum și cele de legalitate , propun analizarea acestuia în Comisiie de specialitate din cadrul consiliului local, în vederea prezentării lui ulterioare în plenul ședinței Consiliului local al comunei Aluniș.

ÎNTOCMIT,

Mircea Mureșan -secretar general



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 50901 Aluniș

Cod verificare
 100163135854



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aluniș, Nr. 108, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50901	350	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50901-C1	Loc. Aluniș, Nr. 108, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Constructie industrial, edilitara reprezentand remiza PSI, in regim de inaltime parter, compusa din 2 incaperi construita in anul 1976

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22475 / 11/08/2023		
Act Administrativ nr. Hotarare a consilului local Aluniș, din 31/03/2016 emis de Consiliu Local Aluniș; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.3237, din 11/08/2023 emis de Primaria comunei Aluniș; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.3223, din 10/08/2023 emis de Primaria comunei Aluniș; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Completare, din 24/08/2023 emis de MapCad Proiect SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie nr.122, din 11/08/2023 emis de MapCad Proiect SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Plan de amplasament si delimitare, din 11/08/2023 emis de MapCad Proiect SRL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) PRIMĂRIA ALUNIȘ, CIF:4349039, - domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

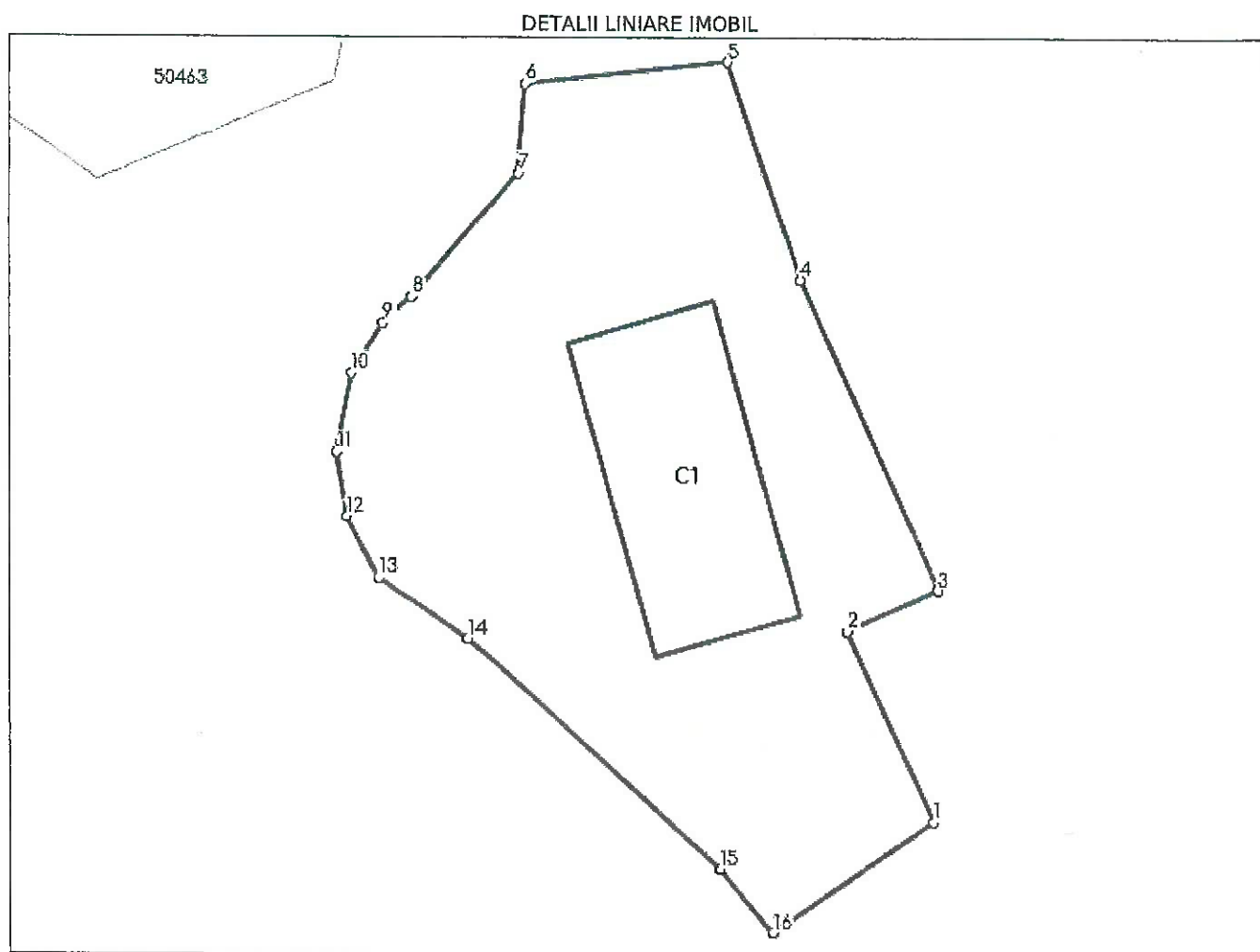
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50901	350	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	Teren neîmprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50901-C1	construcţii industriale si edilitare	56	Cu acte	S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Construcţie industrial, edilitara reprezentand remiza PSI, in regim de inaltime parter, compusa din 2 incaperi construita in anul 1976

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	7.048
2	3	3.395

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	11.4
4	5	7.706
5	6	6.968
6	7	3.014
7	8	5.396
8	9	1.272
9	10	1.995
10	11	2.705
11	12	2.197
12	13	2.303
13	14	3.51
14	15	11.485
15	16	2.782
16	1	6.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/01/2024, 10:37



HOTĂRÂRE

privind aprobarea unor modificări și completări la **Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș** aprobat prin H.C.L. nr. 19/25.04.2013, cu modificările și completările ulterioare; însușirea acestuia în forma modificată

Consiliul local al comunei Aluniș întrunit în ședință **ordinară**;

având în vedere necesitatea aprobării unor modificări și completări în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Com. Aluniș nr. **19** din **25 aprilie 2013** privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, modificată prin H.C.L. nr. **40/26.11.2013, 24/31.07.2014, 24/30.07.2015, 30/16.09.2015 și 34/28.10.2015** ca urmare a înscrierii în Cartea Funciară a bunurilor din categoria „străzi” în localitățile Aluniș și Ghirolt, cu datele rezultate în urma întocmirii documentației cadastrale;

văzând „**proiectul de hotărâre**” și „**expunerea de motive**” în acest sens inițiate de către primarul comunei Aluniș, referatul de specialitate nr. 473/01.03.2016 întocmit de serviciul contabilitate ca urmare a propunerilor formulate de către Comisia de inventariere și avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

ținând cont de prevederile :

- Hotărârea Consiliului Local al Com. Aluniș nr. **19** din **25 aprilie 2013** privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, modificată prin H.C.L. nr. **40/26.11.2013, 24/31.07.2014, 24/30.07.2015, 30/16.09.2015 și 34/28.10.2015**;

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor

- art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. a), b), art. 119, art. 120, alin. (1), alin. (2), art. 121, alin. (1), alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul drepturilor conferite prin art. 45, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, însușit prin Hotărârea Consiliului local al com. Aluniș nr. **19** din **25 aprilie 2013** – cu modificările și completările ulterioare, **Secțiunea I – Bunuri imobile, se modifică și completează conform Anexa nr. 1, pct. A, după cum urmează :**

a) - la Secțiunea I – Bunuri imobile se introduce 1 (una) poziție nouă, - „ Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „Ulicioară”, coloanele 1 – 6 ale poziției respective urmând a avea cuprinsul prevăzut în **Anexa nr. 1, pct. A, poziția 1, care face parte integrantă din prezenta.**

Bunul descris mai sus se regăsește în Lista cuprinzând **Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș** la nr. crt. 99.

b) - la Secțiunea I – Bunuri imobile se actualizează un număr de 4 (patru) poziții, înregistrate în Lista cuprinzând **Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș la nr. crt. **49, 52, 61 și 89**, coloanele 1 – 6 ale pozițiilor respective urmând a avea cuprinsul prevăzut în **Anexa nr. 1, pct. B, poziția 1, 2, 3, 4**, care face parte integrantă din prezenta.**



Art. 2. (1) Se actualizează și completează în mod corespunzător **Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș** însușit prin Hotărârea Consiliului local al com. Aluniș nr. **19** din **25 aprilie 2013**, modificată prin H.C.L. nr. **40/ 26.11.2013, 24/31.07.2014, 24/30.07.2015, 30/16.09.2015 și 34/28.10.2015** cu completările cuprinse în prezenta, toate celelalte prevederi rămânând neschimbate și se aplică întocmai.

(2) Poziția nou introdusă în cadrul **Secțiunea I – Bunuri imobile -**, **Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „Ulicioară”**, se regăsește în Lista cuprinzând **Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș** la nr. crt. 99.

Art. 3. Se însușește **Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș**, rectificat, modificat și completat, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Președinte de ședință ,

Pop Ioan



Contrasemnează,

Mureșan Mircea - secretar

Nr. 9 din 31 martie 2016

Procedura de vot :

Număr de consilieri in funcție : - 9
Număr consilieri prezenți : - 9
Număr voturi exprimate : - 9
din care : "pentru" - 9 ; "împotriva" - 0 ; abțineri - 0

()

()

**JUDEȚUL CLUJ
COMUNA ALUNIȘ
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCĂȚUIESC DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI ALUNIȘ**

ANEXA nr. 1
la Hotărârea nr. 9 din 31 martie 2016

**Completări în
INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al comunei ALUNIȘ**

SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, anul dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
A. Completări în INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al comunei ALUNIȘ						
1		Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „Ulicioară”	Aluniș, L= 101 m		2.840	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
TOTAL A. Completări în INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al comunei ALUNIȘ						
B. Modificări în INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al comunei ALUNIȘ						
1 / 49.		Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „La Lazuri”	Aluniș, L= 827 m		23.247	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
2 / 52.		Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „La Punte”	Aluniș, L= 174 m		4.912	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
3 / 61.		Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „Tereleu”	Aluniș, L= 165 m		4.637	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
4 / 89.		Drumuri de exploatare	L=22,50		291.300	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
TOTAL B. Modificări în INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al comunei ALUNIȘ					324.096	
TOTAL GENERAL : SECȚIUNEA I (pct. A. + B.)					326.936	

**CONFORM CU
REGISTRUL**



Membri :

Irimuş Aurelian
Coroian Ana

Mureşan Mircea
Iuşan Angela

Preşedintele,
SAV MIHAI - primar

JUDEȚUL CLUJ
COMUNA ALUNIȘ

A N E X A
la Hotărârea nr. 9 din 31 martie 2016

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL
COMUNEI ALUNIȘ

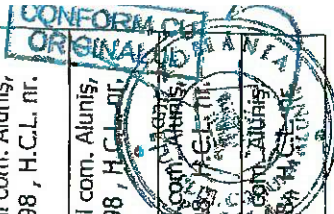
Înșușit de Consiliul local al comunei Aluniș
prin Hotărârea nr. 9 din 31 martie 2016

I N V E N T A R U L

Bunurilor care aparțin domeniului public al comunei ALUNIȘ

SECȚIUNEA I Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, anul dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.2.	Cădire cămin cultural Aluniș	Aluniș, nr. 83, S=250,00 mp, 3 înc.	1955-1960	150.000	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
2.	1.6.2.	Cădire cămin cultural Ghirolt	Ghirolt, nr. 35, S=175,00 mp, 1 înc.	1955-1960	136.200	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
3.	1.6.2.	Cădire cămin cultural Vale	Vale, nr. 21, S=130 mp, 3 înc.	1970	57.600	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
4.	1.6.2.	Cădire cămin cultural Corneni	Corneni, nr. 82, S=130,00 mp, 2 înc.	1965	118.000	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
5.	1.6.2.	Cădire cămin cultural Pruneni	Pruneni, nr. 41, S=110,00 mp, 1 înc.	1950	98.000	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
6.	1.6.2.	Cădire veche Dispensar uman	Aluniș, nr. 182, S=40,00 mp, 2 înc.	1960	7.700	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999



1	2	3	4	5	6
1.6.2.	Clădire Școala cu cls. I-VIII Aluniș I	Aluniș, nr. 171, S=383,00 mp, 8 săli	1903-1956	691.000	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 1/2011, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
1.6.2.	Clădire Școala cu cls. I-VIII Aluniș II	Aluniș, nr. 171, S=200,00 mp, 5 săli	1965-1967	345.000	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 1/2011, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
1.6.2.	Clădire Școala cu cls. I-IV Vale	Vale, nr. 21, S=70,00 mp, 3 săli	1968	61.000	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 1/2011, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
1.6.2.	Clădire sat Aluniș	Aluniș, nr.83, S=70 mp,00, 5 înc.	1930	47.200	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
1.6.2.	Clădire satul Ghirolt	Ghirolt, nr. 156, S=90,00 mp, 3 înc.	1960	75.000	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
1.6.2.	Clădire Școala cu cls. I-IV Corneni	Corneni, nr. 82, S=20,00 mp, 1 înc.	1936	47.000	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 1/2011, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
1.6.3.2.	Împrejmuire sediu Consiliu local Aluniș	Aluniș, nr. 83, L=60,00 ml	1970	27.800	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
1.6.3.2.	Împrejmuire Școala cu cls. I-VIII Aluniș	Aluniș, nr. 173, L=25,00 ml	1975	2.817	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 1/2011, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
1.6.4.	Clădire remiza P.S.I.	Aluniș, nr. 108, S=56,00, 2 înc.	1976	23.500	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
1.6.4.	Clădire sediu Consiliul Local Aluniș	Aluniș, nr. 83, S=122,00 mp, 6 înc.	1945-1950	80.200	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
1.6.4.	Clădire bloc administrativ	Aluniș, nr. 180, S=48,00 mp, 3 înc.	1945	47.200	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
1.2.1.	Clădire gosp. anexă Consiliu local Aluniș	Aluniș, nr. 83, S=40,00 mp, 2 înc.	1970	17.500	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
1.6.1.1.	Clădire grup social Școala Aluniș	Aluniș, nr. 173, S=24,00	1975	7.700	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
	Clădire monumentală	Biserica monumentală "Înălțarea Sf. Cruci", Pruneni, nr. 26	sec. XVIII		Parohia ortodoxă

1	2	3	4	5	6
21.	Cădire monumentală	Biserica reformată Aluniș, Aluniș, nr.128	sec. XVII		Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999, administrare Parohia reformată
22.	Cădire monumentală	Biserica reformată Ghirolt, Ghirolt, nr.57	sec. XVIII-XIX		Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999, administrare Parohia reformată
23.	Monument comemorativ Aluniș	Monumentul eroilor din primul și al II-lea război mondial, Aluniș, f.n.	1945	12.700	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
24.	Monument comemorativ Pruneni	Monumentul eroilor din primul și al II-lea război mondial, Pruneni, f.n.	1945	9.700	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
25.	Monument comemorativ Aluniș	Monumentul rezistenței anticomuniste de pe Valea Someșului, Aluniș, f.n.	1994	16.400	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
26.	Cădire Circa Sanitar Veterinară Aluniș	Aluniș, nr. 82, S=80,00 mp, 10 înc.	1980	-	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999, administrare D.S.V. Cluj
27.	Pășuni satul Aluniș	Aluniș, S=311,92 ha - pășuni și fânețe		1.264.000	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
28.	Pășuni satul Ghirolt	Ghirolt, S=223,00 ha		892.000	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
29.	Pășuni satul Pruneni	Pruneni, S=78,00 ha		312.000	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
30.	Teren aferent sediu Unitate Administrativ Teritorială - Comuna Aluniș	Aluniș, nr.83, S= 2.400 mp	1945-1950	40.467	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
31.	Teren Lot zootehnic Aluniș	Aluniș, f.n., S= 4,78 ha - arabil	1945	19.365	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
32.	Teren aferent edificare „Stație de epurare”	Aluniș, f.n., S= 0,30 ha - arabil	1945	1.216	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
33.	Teren aferent Dispensar uman Aluniș	Aluniș, nr.181, S=0,025 ha	1982	4.200	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999

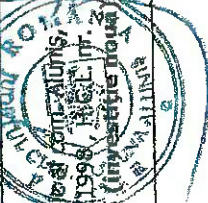
1	2	3	4	5	6
34.	Teren clădire veche Dispensar uman Aluniș	Aluniș, nr.182, S=0,025 ha	1960	4.200	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
35.	Teren aferent Școala cu cls. I-VIII Aluniș	Aluniș, nr. 173, S=0,29 ha	1903-1967	49.000	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 1/2011, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
36.	Teren aferent Școala cu cls. I-VIII Ghirolt și Cămin Cultural Ghirolt	Ghirolt, nr. 36, S=1.866 mp	1903-1954	19.400	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 1/2011, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
37.	Teren aferent Școala cu cls. I-IV Vale	Vale, nr. 21, S=0,05 ha	1968	4.800	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 1/2011, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
38.	Teren destinat construire grădiniță în satul Ghirolt	Ghirolt, nr. 36, S= 420 mp	1903-1954	4.527	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 29/27.08.2009, 10/24.02.2011
39.	Teren aferent Cămin cultural Pruneni	Vale, nr. 21, S=0,05 ha	1950	4.800	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
40.	Teren sport cu gazon artificial în sat Aluniș	Aluniș, nr. 173, Teren sport cu S=924 mp, tribună schelet metalic cu 50 locuri, iluminat artificial (nocturnă)	2010	410.118	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 19/25.04.2013 Investiție nouă
41.	Drum comunal D.C. 168	DC 168 Vale, L=2,00 km, podețe tubulare - 6 buc.+ 3 podețe dalate		72.400	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
42.	Drum comunal D.C. 169 Ghirolt	DC 169 Ghirolt, L=5,00 km, modernizat prin asfaltare 2012-2014, podețe tubulare - 24 buc, 1.024 ml șanțuri pereate, 285 mp rigole.	2014 (modernizare - investiție nouă)	5.065.389,93	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 24/30.07.2015 (modernizare - investiție nouă)
43.	Drum comunal D.C. 170	DC 170 Pruneni, L=3,00 km, podețe tubulare - 11 buc.+ 2 podețe dalate		96.000	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
44.	1.8. Sistem de alimentare cu apă în localitățile Aluniș și Ghirolt	Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitățile Aluniș și Ghirolt, stații de pompare cu instalații aferente, cîșmele stradale, hidranți, cămine din beton carosabile, instalații electrice de forță și iluminat cu tablou	2009	4.363.020,11	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 19/25.04.2013 Investiție nouă
45.	Teren aferent Centru de Informare Turistică în localitatea Aluniș	Aluniș, nr.83, S= 1.200 mp	1945-1950	20.233	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999

0	1	2	3	4	5	6
16.	Teren amplasament stație de pompare pentru sistemul de canalizare în localitatea Aluniș	Aluniș, f.n., acostament stradă cu denumirea locală „Magaziei”, S= 2 mp			0,28	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
17.	Teren amplasament stație de pompare pentru sistemul de canalizare în localitatea Aluniș	Aluniș, f.n., acostament stradă cu denumirea locală „La Punte”, S= 2 mp			0,28	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
18.	Teren amplasament stație de pompare pentru sistemul de canalizare în localitatea Aluniș	Aluniș, f.n., acostament stradă cu denumirea locală „La criptă”, S= 2 mp			0,28	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
19.	Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „La Lazuri”	Aluniș, L= 827 m			23.247	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
20.	Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „La Ditu”	Aluniș, L= 98 m			2.758	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
21.	Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „La Recea”	Aluniș, L= 266 m			7.477	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
22.	Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „La Punte”	Aluniș, L= 174 m			4.912	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
23.	Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „Lab”	Aluniș, L= 999 m			28.082	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
24.	Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „Gherbeuța”	Aluniș, L= 493 m			13.859	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
25.	Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „Magaziei”	Aluniș, L= 780 m			21.925	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
26.	Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „La Petiș”	Aluniș, L= 150 m			4.216	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
27.	Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „Lăptăriei”	Aluniș, L= 487 m			13.689	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
28.	Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „Rât”	Aluniș, L= 815 m			22.909	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
29.	Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „La grajduri”	Aluniș, L= 150 m			4.216	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999

0	1	2	3	4	5	6
50.	Stradă în localitatea locală „La Pășune”	Aluniș cu denumirea Aluniș	L= 480 m		13.492	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
51.	Stradă în localitatea locală „Tereleu”	Aluniș cu denumirea Aluniș	L= 165 m		4.637	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
52.	Stradă în localitatea locală „La Turcul”	Aluniș cu denumirea Aluniș	L= 258 m		7.265	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
53.	Stradă în localitatea locală „Dărăuș”	Ghirolt cu denumirea Ghirolt	L= 406 m		10.150	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
54.	Stradă în localitatea locală „Buduşcă”	Ghirolt cu denumirea Ghirolt	L= 341 m		8.525	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
55.	Stradă în localitatea locală „Sub Dărăuș”	Ghirolt cu denumirea Ghirolt	L= 185 m		4.265	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
56.	Stradă în localitatea locală „La Moldovanu”	Ghirolt cu denumirea Ghirolt	L= 88 m		2.200	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
57.	Stradă în localitatea locală „Sub cleje”	Ghirolt cu denumirea Ghirolt	L= 577 m		14.425	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
58.	Stradă în localitatea locală „Pomăt”	Ghirolt cu denumirea Ghirolt	L= 919 m		22.975	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
59.	Stradă în localitatea locală „La Vișu”	Ghirolt cu denumirea Ghirolt	L= 290 m		7.250	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
70.	Stradă în localitatea locală „La Radu”	Ghirolt cu denumirea Ghirolt	L= 170m		4.250	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
71.	Stradă în localitatea locală „La sediu”	Ghirolt cu denumirea Ghirolt	L= 440 m		11.000	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
72.	Stradă în localitatea locală „Bosnia”	Ghirolt cu denumirea Ghirolt	L= 933 m		23.325	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
73.	Stradă în localitatea locală „La piatră”	Ghirolt cu denumirea Ghirolt	L= 355 m		8.875	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999

0	1	2	3	4	5	6
4.	Stradă în localitatea Ghirolt cu denumirea locală „La Coasta Nucului”	Ghirolt, L= 401 m			10.025	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
5.	Stradă în localitatea Ghirolt cu denumirea locală „La cîmîțir”	Ghirolt, L= 98 m			2.450	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
6.	Stradă în localitatea Ghirolt cu denumirea locală „La Sicanu”	Ghirolt, L= 134 m			3.350	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
7.	Stradă în localitatea Ghirolt cu denumirea locală „Biserica Pentecostală”	Ghirolt, L= 54 m			1.350	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
8.	Stradă în localitatea Ghirolt cu denumirea locală „La Dani”	Ghirolt, L= 168 m			4.200	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
9.	Stradă în localitatea Ghirolt cu denumirea locală „Hagău”	Ghirolt, L= 414 m			10.350	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
10.	Stradă în localitatea Ghirolt cu denumirea locală „Ulicioară”	Ghirolt, L= 680 m			17.000	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
11.	Stradă în localitatea Ghirolt cu denumirea locală „Sub Lab”	Ghirolt, L= 307 m			7.675	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
12.	Stradă în localitatea Ghirolt cu denumirea locală „Școlii”	Ghirolt, L= 481 m			12.025	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
13.	Stradă în localitatea Ghirolt cu denumirea locală „Între pâraie”	Ghirolt, L= 83 m			2.075	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
14.	Stradă în localitatea Ghirolt cu denumirea locală „La Fânațe”	Ghirolt, L= 296 m			7.400	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
15.	Străzi localitatea Corneni	Corneni, L= 3,60 km			112.300	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
16.	Străzi localitatea Vale	Vale, L= 2,30 km			71.800	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
17.	Străzi localitatea Pruneni	Pruneni, L= 2,30 km			78.900	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999

0	1	2	3	4	5	6
88.	1.3.17.2.	Podet pe DC 169 în localitatea Ghirolt	Ghirolt pe DC 169, L = 6 m, h = 4,5 m cu apărări de mal pe L = 198 m	2009	708.635	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 19/25.04.2013 Investiție nouă
89.		Drumuri de exploatare	L=22,50		291.300	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 12/29.09.1999
90		Drum vicinal de acces la obiectiv Stație de epurare în localitatea Aluniș	Aluniș, L = 1.000 m, reabilitat prin pietruire, podeș	2014 (modernizare - investiție nouă)	72.945,21	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 24/31.07.2014, H.C.L. nr. 24/30.07.2015 (modernizare - investiție nouă)
91		Teren aferent amenajare Centru de agrement în localitatea Ghirolt	Ghirolt, nr. 35, 36, S = 4.692 mp	1945-1950	48.263	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 23/31.07.2014, 24/ 31.07.2014
92	1.6.2	Clădire grădiniță în localitatea Ghirolt	Ghirolt, nr. 36; Regim înălțime = P; S.c.= 270,08 mp; 16 încăperi (săli educație, holuri, vestiare, magazii, grupuri sociale, sală C.T.), construită din cărămidă, fundație beton, acoperiș țigla;	2014	508.304,52	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 24/30.07.2015 (investiție nouă)
93	1.8.7.	Rețea de canalizare	Satul Aluniș, L=18.387,1 m, cămine vizitare din beton : 509 buc., cămine vizitare din polietilenă : 3 buc., stație de pompare 20 PRIOX 800/18 T cu bransamente electrice - 2 buc., stație de pompare 20 PRIOX 300/9 T cu bransamente electrice - 1 buc.	2015	3.455.674,22	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 24/30.07.2015 (investiție nouă)
94	1.8.8	Clădire Stație de epurare	Comuna Aluniș, sat Aluniș, f.n., Regim înălțime = P, cu bazine la subsol; S.c.= 243,35 mp; 3 încăperi, construită din cărămidă, fundație beton, acoperiș țigla metalică, cu instalații, utilaje și echipamente tehnologice aferente, împrejmuire	2015	1.779.967,10	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 24/30.07.2015 (investiție nouă)
95		Bransament alimentare apă la Stația de epurare	Comuna Aluniș, Satul Aluniș, L=700 m	2015	44.028,28	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 24/30.07.2015 (investiție nouă)
96	1.7.1.3	Sistem alimentare cu energie electrică la Stația de epurare	Comuna Aluniș, Satul Aluniș, L=4.088 ml, L.E.S. m.t., transformator 100 kVA - 1 buc., separator sarcină m.t. orizontal - 1 buc., separator sarcină m.t. vertical - 1 buc, stâlpi - 3 buc.	2015	309.779,94	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 24/30.07.2015 (investiție nouă)



1	2	3	4	5	6	
17	1.6.2	Clădire Centru de informare turistică	Aluniș, nr. 83 A; Regim înălțime = P; S.c. = 145,77 mp; S.u. = 87,06 mp; 7 încăperi (birou, sala expunere, sala primire, grupuri sociale, sală C.T., S.A.S.), construită din cărămidă, fundație beton, acoperiș șindriță lemn;	2015	345.193	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 30/16.09.2015 (investiție nouă)
18	1.6.2	Centru de agrement Ghirolt	Ghirolt, nr. 35, 36; Compus din : - <u>teren de fotbal cu gazon artificial</u> cu S = 720 mp; - <u>loc de joacă</u> cu S = 322,15 mp; - <u>alei de acces și parcări</u> cu S = 202,32 mp;	2015	270.609,75	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 34/28.10.2015 (investiție nouă)
19.		Stradă în localitatea Aluniș cu denumirea locală „Uficioară”	Aluniș, L= 101 m		2.840	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 9/31.03.2016
TOTAL SECȚIUNEA I - Bunuri Imobile					23.194.717,90	

SECȚIUNEA II

Bunuri mobile

2	6.3.2.	Casa de bani	3 buc.	1953-1968	100	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 24/30.07.2015
3	3.1.1	Dotări Cămin Cultural Aluniș	Mobilier : scaune – 100 buc., masă de 8 pers. – 3 buc., corp dulap 4x2 ml – 1 buc.; – 24 buc.	2013 - 2015	9.870,40	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 24/30.07.2015
4	3.1.5	Dotări Cămin Cultural Aluniș	Echipamente <u>audio-video</u> : sistem audio compus din subwoofer, amplificator, mixer, microfon – 1 buc. Videoproiector și ecran de proiecție – 1 buc., notebook – 1 buc.; <u>Obiecte de folclor și costume populare</u> : cărți cu tematică – 110 buc., C.D-uri cu tematică – 160 buc., costume populare femei – 24 buc., costume populare bărbați – 24 buc.	2013 - 2015	24.180	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 24/30.07.2015
5	3.1.1	Dotări Grădinița Ghirolt	<u>Mobilier</u> : masă preșcolari – 27 buc., scaune schelet metalic – 48 buc., masă – 2 buc., corp dulap-boxă – 50 buc. cuier cu băncuță – 13 buc., dulap vestiar – 7 buc., scaune ergonomice – 6 buc., birou – 1 buc., dulap – 1 buc., dulap depozitare – 1 buc., corp mobilier pe sol – 1 buc., corp mobilier suspendat – 1 buc., cuier – 4 buc., scaune tapitate – 6 buc.;	2013-2014	21.625,60	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 24/30.07.2015



1	2	3	4	5	6	
6	3.1.5	Dotări Grădinița Ghirolt	Aparatură electrocasnică : aragaz metalic cu cuptor – 1 buc. cuptor cu microwave – 1 buc., combină frigorifică – 1 buc.;	2013-2014	3.720	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 24/30.07.2015
7	3.1.1	Dotări Centru de informare turistică	Mobilier : canapea – 1 buc., fotolii – 2 buc., bibliotecă – 3 buc., măsuță – 4 buc., birouri – 3 buc., vitrină – 3 buc., dulăpior mobil – 4 buc., set masă + 4 scaune – 1 buc., scaune – 4 buc.	2015	24.775,20	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 30/16.09.2015
8	3.1.5	Dotări Centru de informare turistică	Echipamente tehnică de calcul și birotică : sistem calcul – 2 buc., monitor Philips – 2 buc., notebook – 2 buc., telefon/fax – 1 buc., modem – 1 buc., copiator laser – 1 buc., aparat îndosariat cu inele plastic – 1 buc., cameră foto – 1 buc., cameră video – 1 buc., videoprojector – 1 buc., ecran de proiecție – 1 buc., aparat de comandă – 1 buc., flipchart – 1 buc., bază date – 1 buc., sistem de operare – 4 buc., site – 1 buc. ;	2015	67.379,76	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 30/16.09.2015
9	3.4	Dotări Centru de informare turistică	Materiale publicitare : dvd – 2500 buc., pliante – 4000 buc. broșuri – 3500 buc;	2015	19.393,60	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 30/16.09.2015
10	3.1.1	Dotări Cămin cultural Ghirolt	Mobilier : scaune – 100 buc.	2015	13.392	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 34/28.10.2015 (investiție nouă)
11	3.1.5	Dotări Cămin cultural Ghirolt	Aparatură audio-video : stație amplificare / sonorizare+mixer – 1 buc., boxe sonorizare – 2 buc., microfoane cu stativ – 4 buc., cameră video – 1 buc., videoprojector – 1 buc., ecran proiecție – 1 buc., notebook – 1 buc.	2015	29.219,36	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 34/28.10.2015 (investiție nouă)
12	3.4	Dotări Centru de agrement Ghirolt	Poartă minifotbal oțel cu plasă polipropilenă – 2 buc., plasă protecție polipropilenă - S=720 mp; Ansamblu de joacă modular cu turn, platformă, spalier și tobogan – 1 buc., ansamblu de joacă modular cu leagăn, platformă și tobogan – 1 buc., balansoar cu două scaune – 1 buc., figurine pe arc – 2 buc., coș de gunoi – 2, bancă – 2 buc.	2015	67.225,36	Domeniul public al com. Aluniș, Legea nr. 213/1998, H.C.L. nr. 34/28.10.2015 (investiție nouă)



335.192,88

TOTAL SECȚIUNEA II - Bunuri mobile

23.529.910,78

TOTAL GENERAL (SECȚIUNEA I + SECȚIUNEA II)

Președintele

SAV MIHAI - primar

Membri :

Mureșan Mircea

Irimuş Aurelian

Iuşan Angela

Coroian Ana

CONFORM CU
ORIGINALUL

