

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

SUBSEMNATA :

1. MUREȘAN MARIA, CNP **2310611124032** în calitate de **proprietar**, având adresa de comunicare în : localitatea **Comuna Aluniș**, sat/str. **Aluniș**, nr. **183**, bloc, scara., etaj., ap. -, județ/sector **CLUJ** cod poștal 407030, țara **ROMÂNIA**, telefon fax. -, e-mail -, cetățenia **ROMÂNĂ** starea civilă **văduvă**;

1.1. Prin **APAHIDEAN MARCEL**, CNP **1630728124034**, în calitate de **MANDATAR** având adresa de comunicare în : localitatea **Gherla** sat/str. **George Coșbuc**, nr. 31, bloc. -, scara. **1**, etaj., ap. **3**, județ/sector **CLUJ** cod poștal - țara **ROMÂNIA** telefon fax. -, e-mail ...

în calitate de proprietară;

Vindem teren agricol situat în extravilan, în **Comuna Aluniș, sat ALUNIS**, suprafață de **3.300 mp**, la prețul de **4.000 lei**.

Condițiile de vânzare sunt următoarele : - fără condiții speciale, cu plata la semnarea actului
Date privind identificarea terenului :

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categ. de folosință 3) (**)	Obs.
	Oraș/Comuna /Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Com. ALUNIȘ Sat ALUNIȘ Jud. CLUJ	0,33 ha/ 3.300 mp	-	17	31/3	arabil	
Verificat primărie4)	u	u	u	u	u	u	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători / împuternicit

(Nume și prenume în clar)

(Nume și prenume în clar)

Mureșan Maria

prin mandatar **Apahidean Marcel**

Semnatura

Data **05.10.2020**

Notă 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului **2)** Se va completa în cifre și litere **3)** Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea -, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă **4)** Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, Evidențele Fiscale, Evidențele de Stare Civilă, altele asemenea Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**), se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

Județul CLUJ	Nr. 3 din 05 octombrie 2020
Unitatea Administrativ Teritorială Comuna ALUNIȘ	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de proprietar :

- **MUREȘAN MARIA** - în calitate de proprietar -vânzătoare, prin mandatar **APAHIDEAN MARCEL**, pe baza informațiilor cuprinse în **oferta de vânzare**, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.	Nu este cazul	

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	-
Denumire formă de organizare	-
Domiciliul /sediul	-

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

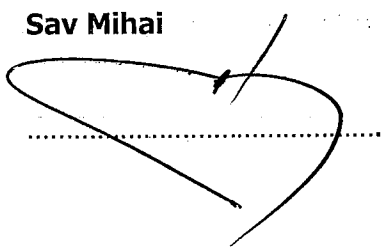
Nume și prenume / denumire vecin	- Stan Emil (N) - Caba Gherasim (S) - Stan Benjamin, Stan Victor, Stan Teodor, Stan Mircea (E) - Horvat Iacob (V)
----------------------------------	--

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură

Sav Mihai



Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură

Mureșan Virgil-Mircea

