

JUDEȚUL CLUJ  
U.A.T. COMUNA ALUNIȘ  
Înregistrat sub nr. ....  
Din 14 noiembrie 2019

Apus la data de  
13 noiembrie 2019

Nureșan Mircea  
Secretar  
Agexa nr. 1B  
JUDEȚUL CLUJ, COMUNA ALUNIȘ  
PRIMĂR

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

### SUBSEMNAȚII :

**1.1. DOBOCAN PETRU-LUCIAN**, CNP **1711209124039** în calitate de proprietar, identificat cu **C.I. seria K.X. nr . 983517**, eliberat de **SPCLEP GHERLA**, data și locul nașterii **09 decembrie 1971** localitatea **ICLOD** județ/țară **CLUJ**, având adresa de comunicare localitatea **ICLOD** sat/str . **ICLOD** , nr. **465**, bloc. - scara. - , etaj. - , ap. - , județ/sector **CLUJ** , cod poștal **407335**, țara **ROMÂNIA** telefon ..... fax..... e-mail **petrudobocan@yahoo.com** cetățenia **ROMÂNĂ** starea civilă **căsătorit**;

și

**1.2. DOBOCAN LIANA**, CNP **2750406124031** în calitate de proprietar, identificat cu **C.I. seria K.J. nr . 041472**, eliberat de **SPCLEP GHERLA**, data și locul nașterii **06 aprilie 1975** localitatea **GHERLA** , județ/țară **CLUJ**, având adresa de comunicare localitatea **ICLOD** sat/str . **ICLOD** , nr. **465**, bloc. - scara. - , etaj. - , ap. - , județ/sector **CLUJ** , cod poștal **407335**, țara **ROMÂNIA** telefon ..... fax..... e-mail ..... cetățenia **ROMÂNĂ** starea civilă **căsătorit**;

**în calitate de co-proprietari**;

Vindem teren agricol situat în extravilan, în **comuna ALUNIS, sat ALUNIS** , suprafață de **5.750 mp** , la prețul de **25.000 lei** .<sup>2)</sup>

**Condițiile de vânzare sunt următoarele :** - fără condiții speciale, cu plata la semnarea actului  
Date privind identificarea terenului :

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categ. de folosință 3) (**)	Obs.
	Oraș/Comuna /Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<b>Com. ALUNIȘ Jud. CLUJ</b>	<b>0,575</b>	<b>50238 Aluniș</b>	-	-	<b>arabil</b>	
Verificat primărie4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

### Vânzători/împuternicit

((Nume și prenume în clar)  
**Dobocan Petru-Lucian**

((Nume și prenume în clar)  
**Dobocan Liana**

Semnatura .....

Semnatura .....

L.S.

Data 14.11.2019

**Notă 1)** Se completează numele și prenumele proprietarului terenului **2)** Se va completa în cifre și litere

**3)** Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea -, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă **4)** Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, Evidențele Fiscale, Evidențele de Stare Civilă, altele asemenea Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (\*\*), se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de **DOBOCAN PETRU-LUCIAN** și **DOBOCAN LIANA** în calitate de coproprietari vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare nr. **12** din **14 noiembrie 2019**, au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată**

	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	Dobocan Petru-Lucian	Comuna Iclod, sat Iclod, nr. 465, jud. Cluj
2	Dobocan Liana	

**2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	-
Denumire formă de organizare	-
Domiciliul /sediul	-

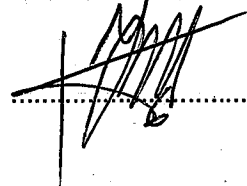
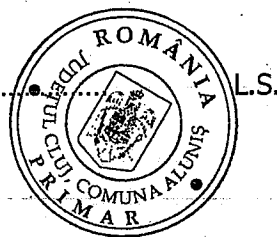
**3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume / denumire vecin	1. Bărbos M. (Aloaș Ana-Mariana) 2. Hedeș Susana
----------------------------------	---

**4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

**Primar,**  
Nume și prenume/Semnătură

**Sav Mihai**

**Secretar primărie,**  
Nume și prenume/Semnătură

**Mureșan Virgil-Mircea**

