



ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA ALUNIS

Tel.0264-263505 / Fax. 0264-263505
e-mail: alunis@cj.e-adm.ro ; primariaaluniscj@yahoo.com
https://comunaalunis.ro

PROCES VERBAL

privind expirarea termenului de înregistrare comunicări acceptare
ofertă de vânzare nr. 1 /16 martie 2021 depuse de către preemptori

Încheiat azi **21 mai 2021** la sediul Primăriei comunei Aluniș, cu ocazia îndeplinirii procedurilor prevăzute de Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată și completată prin Legea nr. 175/14.08.2021 și Ordinul comun nr. 311/94/M.12/3.525/2020.

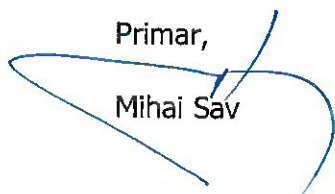
Cu această ocazie se constată că pentru "**Oferta de vânzare teren**" nr. **1 /16 martie 2021** având ca obiect terenul situat în extravilan Comuna Aluniș, sat Ghirolt, f.n., jud. Cluj, cu elemente de identificare conform documentației aferente depusă de către numiții :

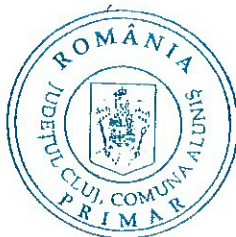
- **Dani Gheorghe** , CNP ~~XXXXXXXXXX~~ în calitate de proprietar, cu domiciliul în: localitatea **Comuna Aluniș** , sat/str **Ghirolt** , nr. ~~XX~~ , bloc. - - scara. - , etaj. - ap. - judet/sector **CLUJ** cod poștal **407032** , țara **ROMÂNIA** , telefon , fax e-mail

- **Dani Ștefan** , CNP ~~XXXXXXXXXX~~ în calitate de proprietar, cu domiciliul în: localitatea **Comuna Aluniș** , sat/str **Ghirolt** , nr. ~~XX~~ , bloc. - - scara. - , etaj. - ap. - judet/sector **CLUJ** cod poștal **407032** , țara **ROMÂNIA** , telefon , fax e-mail
în calitate de proprietari , înregistrată sub nr. **1 /16 martie 2021** și pentru care s-a efectuat publicitatea conform prevederilor legale, **nu s-a înregistrat nicio "Comunicare de acceptare a Ofertei de vânzare teren"** din partea persoanelor îndreptățite, titulari ai dreptului de preempțiune, **în termenul legal de 45 de zile** și în condițiile prevăzute de **art. 6, alin. (1)** și următoarele din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată și completată prin Legea nr. 175/14.08.2021 și Ordinul comun nr. 311/94/M.12/3.525/2020.

Față de cele de mai sus, constatându-se finalizarea etapei procedurale privind exercitarea de către persoanele îndreptățite a dreptului de preempțiune și că nici o persoană îndreptățită, titulară a a acestui drept, nu și-a manifestat intenția de cumpărare pentru "**Oferta de vânzare teren**" nr. **1 /16 martie 2021** având ca obiect terenul situat în extravilan Comuna Aluniș, sat Ghirolt, f.n., jud. Cluj, cu elemente de identificare conform documentației aferente depusă, **se propune vânzarea terenului către alți potențiali cumpărători**, cu respectarea dispozițiilor legale prevăzute de **art. 8, alin. (1)** și următoarele din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată și completată prin Legea nr. 175/14.08.2021 și Ordinul comun nr. 311/94/M.12/3.525/2020.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal, înregistrat sub nr. **2/1/21 mai 2021**.

Primar,

Mihai Sav



Secretar,

Mircea Mureșan



ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA ALUNIȘ

Tel.0264-263505 / Fax. 0264-263505
e-mail: alunis@cj.e-adm.ro ; primariaaluniscj@yahoo.com
<https://comunaalunis.ro>

Nr. **1.379** din **21 mai 2021**

C ă t r e,

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ A JUDEȚULUI CLUJ
Cluj Napoca, str. Fagului, nr. 17

Referitor : finalizare procedură etapă depunere "Comunicare de acceptare a Ofertei de vânzare teren" din partea persoanelor îndreptățite, titulari ai dreptului de preemțiune pentru "**Oferta de vânzare teren**" nr. **1 /16 martie 2021**

În aplicarea prevederilor Legii Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată și completată prin Legea nr. 175/14.08.2021 și Ordinul comun nr. 311/94/M.12/3.525/2020;

Ținând cont de dispozițiile **art. 6, alin. (1)**, coroborat cu **art. 8, alin. (1)** și următoarele din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată și completată prin Legea nr. 175/14.08.2021 și Ordinul comun nr. 311/94/M.12/3.525/2020, vă comunicăm :

Constatându-se finalizarea etapei procedurale privind exercitarea de către persoanele îndreptățite a dreptului de preemțiune și că nici o persoană îndreptățită, titulară a acestui drept, nu și-a manifestat intenția de cumpărare, pentru "**Oferta de vânzare teren**" nr. **1 /16 martie 2021** având ca obiect terenul situat în extravilan Comuna Aluniș, sat Ghiolt, f.n., jud. Cluj, cu elemente de identificare conform documentației aferente depusă de către numiții :

- **Dani Gheorghe**, CNP [REDACTED] în calitate de proprietar, cu domiciliul în: localitatea **Comuna Aluniș**, sat/str **Ghiolt**, nr. [REDACTED], bloc. - - scara. - , etaj. - ap. - judet/sector **CLUJ** cod poștal **407032**, țara **ROMÂNIA**, telefon, fax, e-mail

- **Dani Ștefan**, CNP [REDACTED] în calitate de proprietar, cu domiciliul în: localitatea **Comuna Aluniș**, sat/str **Ghiolt**, nr. [REDACTED], bloc. - - scara. - , etaj. - ap. - judet/sector **CLUJ** cod poștal **407032**, țara **ROMÂNIA**, telefon, fax, e-mail
în calitate de proprietari ;

se propune inițierea procedurii de vânzare către alți potențiali cumpărători, conform art. 8, alin. (1) și următoarele din actul normativ susmenționat.

Vă înaintăm anexat :

- proces verbal înregistrat sub nr. **2/1/21.05.2021** privind expirarea termenului de înregistrare comunicări acceptare ofertă de vânzare preemptori.

I.s.



Primar,

Mihai Sav