



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 50851 Aluniș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50851	3.602	Teren neîmprejmuit; Imobil neîmprejmuit. Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41550 / 22/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. 27786/639, din 12/12/1996 emis de Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor; Act Administrativ nr. 3384, din 21/12/2022 emis de Primăria comunei Aluniș; Înscris Sub Semnatura Privată nr. Documentație, din 21/12/2022 emis de Sincraian Dan; Act Administrativ nr. 2958, din 16/11/2022 emis de Primăria comunei Aluniș; Act Notarial nr. 1332, din 27/10/2022 emis de Notar public Dorina-Gabriela Iliescu; Înscris Sub Semnatura Privată nr. PAD, din 21/12/2022 emis de Sincraian Dan; Act Administrativ nr. 3341, din 19/12/2022 emis de Primăria comunei Aluniș; Act Notarial nr. 12, din 15/04/2015 emis de Notar public Dorina-Gabriela Iliescu;		
B2	Imobil înregistrat în plan cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar	A1
Act Notarial nr. 5, din 17/04/1998 emis de Notar public Petrean Livia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuală 3/8 1) <b>COROIAN IOAN-LUCIAN</b> , bun propriu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuală 3/8 1) <b>TODORUȚ LAURA-ROZALEA</b> , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 17, din 25/01/2016 emis de Notar public Dorina-Gabriela Iliescu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuală 1/8 1) <b>TODORUȚ LAURA-ROZALEA</b> , bun propriu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuală 1/8 1) <b>COROIAN IOAN-LUCIAN</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

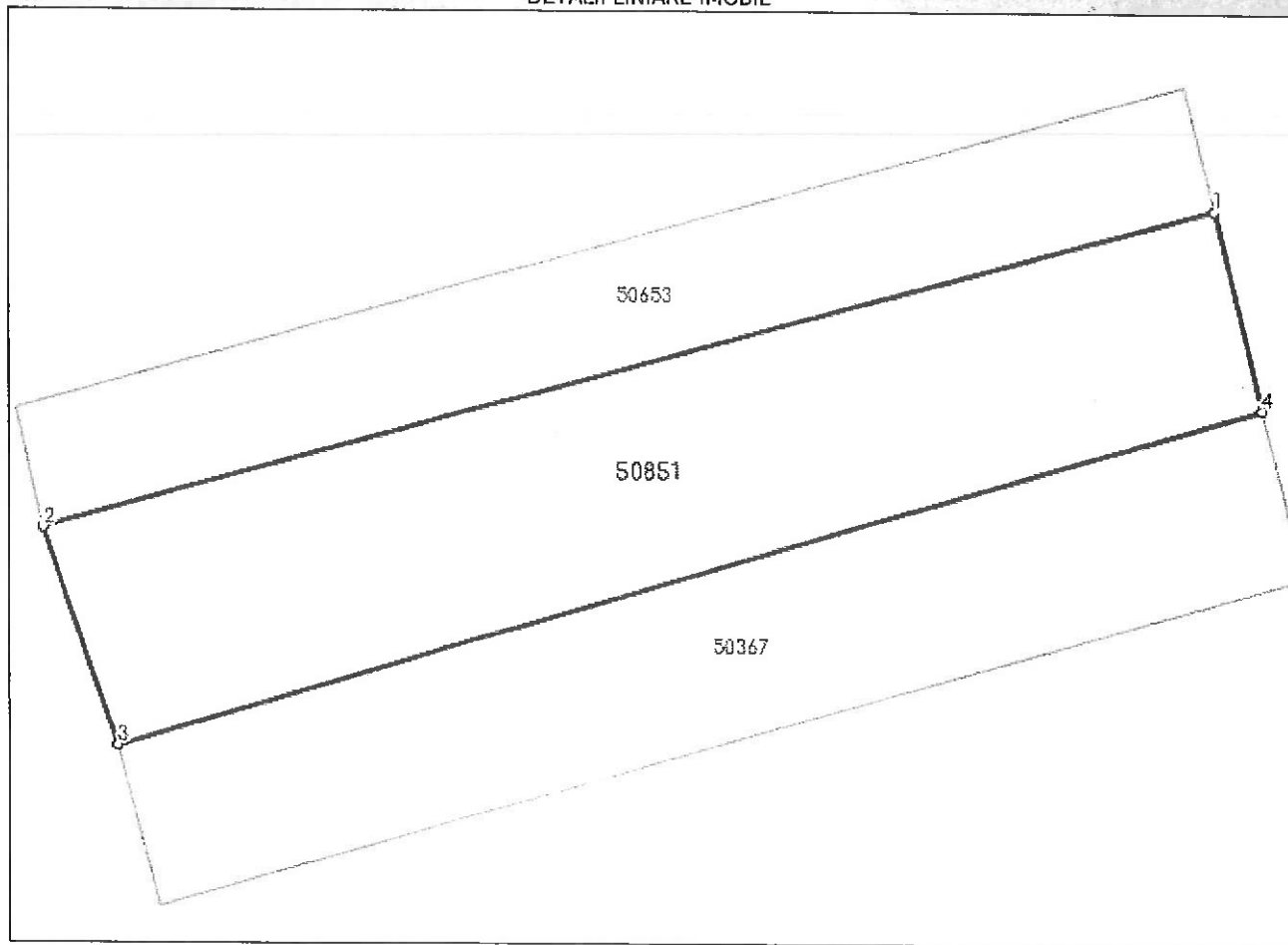
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50851	3.602	Imobil neînregistrat. Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.602	23	559	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	143.087
2	3	26.937
3	4	140.556
4	1	23.927

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

21/02/2023, 14:54