

JUDEȚUL CLUJ  
U.A.T. COMUNA ALUNIȘ

05 OCT 2020

Înregistrat sub nr. 5

Anexa nr. 1B

Apasat la data  
10.10.2020

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN



### SUBSEMNATA :

**1. MUREȘAN JULIETA-DANA**, CNP **2700302124036** în calitate de **proprietar**, având adresa de comunicare în : localitatea **Cluj-Napoca** sat/str. **Trotușului**, nr. **4**, bloc. -, scara, etaj., ap. **86**, județ/sector **CLUJ** cod poștal - țara **ROMÂNIA** , cetățenia **ROMÂNĂ** starea civilă **divorțat**;

**1.1.** Prin **APAHIDEAN MARCEL**, CNP **1630728124034**, în calitate de **MANDATAR** având adresa de comunicare în : localitatea **Gherla** sat/str. **George Coșbuc**, nr. **31**, bloc. -, scara. **1**, etaj., ap. **3**, județ/sector **CLUJ** cod poștal - țara **ROMÂNIA** telefon fax. -, e-mail ...

### în calitate de proprietară;

Vindem teren agricol situat în extravilan, în **Comuna Aluniș, sat ALUNIS**, suprafață de **2.600 mp**, la prețul de **5.000 lei**.

Condițiile de vânzare sunt următoarele : - fără condiții speciale, cu plata la semnarea actului  
Date privind identificarea terenului :

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categ. de folosință 3) (**)	Obs.
	Oraș/Comuna /Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<b>Com. ALUNIȘ Sat ALUNIȘ Jud. CLUJ</b>	<b>0,26 ha/ 2.600 mp</b>	-	<b>23</b>	<b>560/1</b>	<b>arabil</b>	
Verificat primărie4)	<i>u</i>	<i>u</i>	<i>u</i>	<i>u</i>	<i>u</i>	<i>u</i>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

### Vânzători / împuternicit

(Nume și prenume în clar)

(Nume și prenume în clar)

**Mureșan Julieta-Dana**

**prin mandatar Apahidean Marcel**

Semnatura .....

Data *05.10.2020*

**Notă 1)** Se completează numele și prenumele proprietarului terenului **2)** Se va completa în cifre și litere **3)** Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea -, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă **4)** Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, Evidențele Fiscale, Evidențele de Stare Civilă, altele asemenea Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (\*\*), se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

Județul <b>CLUJ</b>	Nr. <b>5</b> din <b>05 octombrie 2020</b>
Unitatea Administrativ Teritorială <b>Comuna ALUNIȘ</b>	

**L I S T A****preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de proprietar :

- **MUREȘAN JULIETA-DANA**, prin mandatar **APAHIDEAN MARCEL** în calitate de vânzătoare, pe baza informațiilor cuprinse în **oferta de vânzare**, au fost identificați următorii **preemptori**:

**1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată**

	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.	Nu este cazul	

**2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată**

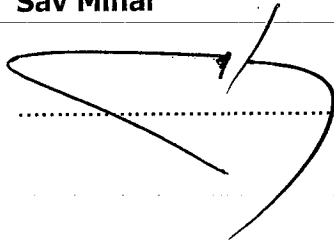
Nume și prenume arendaș	-
Denumire formă de organizare	-
Domiciliul /sediul	-

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume / denumire vecin	- <b>BARTA I. – la Sud</b> - <b>COSTE IOAN - la Nord</b>
----------------------------------	---

**4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

**Primar,**  
Nume și prenume/Semnătură

**Sav Mihai**


**Secretar primărie,**  
Nume și prenume/Semnătură

**Mureșan Virgil-Mircea**